

Business plan azienda going concern

FINANZIARE LA CRESCITA ... EQUILIBRATA



A cura di:

Roberto De Silvio – Finanzialista – Dottore Commercialista

Cell 335.7903292 email robertodesilvio66@gmail.com

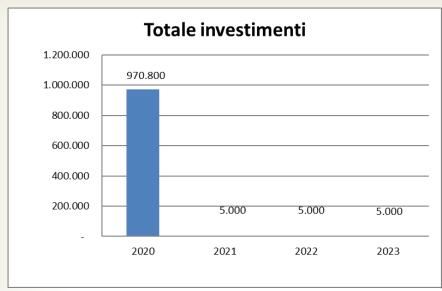


INDICE

- 1. LA CRESCITA IPOTIZZATA
- 2. GLI STRUMENTI PROFESSIONALI DI ANALISI DELLA CRESCITA
- 3. UNA CRESCITA COMPLETAMENTE EQUILIBRATA?
- 4. QUALI LEVE PER UNA CRESCITA EQUILIBRATA?
- 5. LA DECISIONE FINALE

1. LA CRESCITA IPOTIZZATA







Anno		2020			2021			2022			2023	
Anno	unità	costo	Totale	unità	costo	Totale	unità	costo	Totale	unità	costo	Totale
Investimenti materiali												
3^ punto di servizio automezzi	1,00	365.300	365.300			-			-			-
Capannone industriale/automezzi pesanti	1,00	603.000	603.000			-			-			-
Investimenti di mantenimento			-	1	2.500	2.500	1	2.500	2.500	1	2.500	2.500
			-			-			-			-
			-			-			-			-
			-			-			-			-
Totale	2,00		968.300	1		2.500	1		2.500	1		2.500
Investimenti immateriali												
Investimenti di mantenimento	1,00	2.500	2.500	1	2.500	2.500	1	2.500	2.500	1	2.500	2.500
			1			ı			ı			-
			-			ı			1			-
Totale	1,00	2.500	2.500	1		2.500	1		2.500	1		2.500
TOTALE GENERALE			970.800			5.000			5.000			5.000

1. LA CRESCITA IPOTIZZATA



3.20. Bilanciamento Fonti - Imp	pieghi					
		2019	2020	2021	2022	2023
Debiti finanziari B/T v/banche e	istituti	10.000	21.212			
Debiti v/altri finanziatori B/T		-				
Debiti v/fornitori per impianti	B/T	-	-	-	-	-
Debiti commerciali B/T		26.012	28.434	30.432	32.879	35.326
Altri debiti B/T		134.291	98.827	120.733	121.965	123.118
BCC di Roma			800.000	800.000	750.000	680.000
Debiti finanziari ML/T v/banche		-	800.000	800.000	750.000	680.000
Debiti v/altri finanziatori ML/T		-				
Debiti v/fornitori per impianti	•	-	-	-	-	-
Debiti diversi e altre passività	ML/T	-	-	-	-	-
Soci c/finanziamenti	« sto acquistando	-	-	-	-	-
Obbligazioni	•	-				
Fondo imposte	un immobile e poi	-	-	-	-	-
Fondi oneri e spese future	chiedo MCC o	-	-	-	-	-
Fondo TFR		48.176	63.809	81.420	100.731	120.042
Capitale versato	ipoteca, tanto le	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Conferimenti in c/capitale Riserve	banche guardano	- 115.007	115.007	115.007	115.007	- 115.007
Utili (perdite) portati a nuovo	•	-	4.796	57.367	121.500	214.583
Utile (perdita) dell'esercizio	solo alla garanzia»	4.796	52.572	64.132	93.084	147.115
Dividendi		-				
Totale fonti		348.281	1.194.656	1.279.091	1.345.165	1.445.191
Totale fabbisogni		348.281	1.194.656	1.279.091	1.345.165	1.445.191
Squilibrio		-	-	-	-	-
Impieghi di liquidità eccedente	2:	-				
Attività liquide		881	1.000	178.649	325.312	506.741
	quadratura:	-	-	-	-	-
	check:	Ok!	Ok!	Ok!	Ok!	Ok!

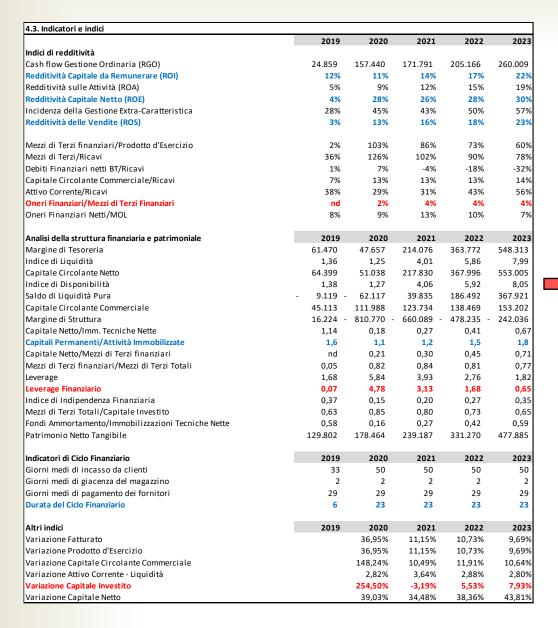
2. GLI STRUMENTI PROFESSIONALI DI ANALISI



N.	Морило
1	Analisi Bancaria Preliminare - Crisis Detection
1	Analisi bancaria del bilancio
3	Metodologie quantitative di costruzione di una start up
4	Analisi finanziaria professionale
5	Metodologie quantitative per pianificazione finanziaria di aziende in continuità
6	Sistemi di rating sintetici
7	Metodologie di valutazione dei progetti di investimento
8	Piano economico finanziario
9	Valutazione finanziaria d'azienda
10	Modello professionale per applicazioni predittive su MCC
11	Modello professionale determinazione Costi Standard per Piani Aziendali
12	Consulenza strategica d'impresa (People management 1)
13	Consulenza strategica d'impresa (People management 2)
14	Visione integrata della consulenza rinanziaria a impresa
15	Metodologie di guida impr. nel piano di impresa descrittiva (Technology 1)
u	Metodologie di guida impr. nel piano di impresa quantitativa (Technology 2)
17	Consulenza Bancaria

N.	MODULO
1	Analisi Bancaria Preliminare – Crisis Detection
2	Analisi bancaria del bilancio
3	Metodologie quantitative di costruzione di una start up
4	Analisi finanziaria professionale
5	Metodologie quantitative per pianificazione finanziaria di aziende in continuità
6	Sistemi di rating sintetici
7	Metodologie di valutazione dei progetti di investimento
8	Piano economico finanziario
9	Valutazione finanziaria d'azienda
10	Modello professionale per applicazioni predittive su MCC
11	Modello professionale determinazione Costi Standard per Piani Aziendali
12	Consulenza strategica d'impresa (People management 1)
13	Consulenza strategica d'impresa (People management 2)
14	Visione integrata della consulenza finanziaria d'impresa
15	Metodologie di guida impr. nel piano di impresa descrittiva (Technology 1)
16	Metodologie di guida impr. nel piano di impresa quantitativa (Technology 2)
17	Consulenza Bancaria

2. GLI STRUMENTI PROFESSIONALI DI ANALISI



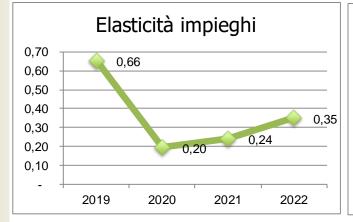


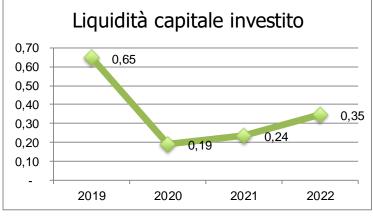
	Anni di bilancio	2019	2020	2021	2022		
1	Fatturato	612.542	838.900	932.400	1.032.400	7	economico
2	EBITDA (MOL)	23.009	202.775	236.754	278.197	>	economico
3	EBIT (RO)	17.156	111.630	144.796	185.426	J	
4	Ciclo Monetario (gg)	10	25	24	24		
5	Investimenti netti (attivo immobilizzato)	119.979	993.234	906.276	818.505	L	patrimoniale
6	Working capital	18.943	49.346	96.575	80.773		padimoniaic
7	Capitale investito netto	138.922	1.042.580	1.002.851	899.278	_	
8	Debito finanziario totale (Debt)	9.119	862.117	760.165	563.508		
9	Variazione Debt	0	852.997	-101.952	-196.657		
10	Debit / Equity (leverage)	0,07	4,78	3,13	1,68		
11	Posizione finanziaria netta (PFN)	9.119	862.117	760.165	563.508		finanziario
12	Variazione PFN	0	852.997	-101.952	-196.657		manziario
13	Patrimonio netto (Equity)	129.802	180.464	242.687	335.770		
14	Equity	129.802	180.464	242.687	335.770		
15	PFN / Equity	0,07	4,78	3,13	1,68		
16	Totale fonti finanziarie	138.922	1.042.581	1.002.852	899.278	_	
17	ROI (Return On Investment)	12,35%	10,71%	14,44%	20,62%	٦	
18	ROE (Return On Equity)	3,69%	28,07%	25,64%	27,72%		
19	WACC (weighted average cost of capital)	7,28%	3,79%	3,93%	4,56%		indici
20	ROI - ROD	-7,83%	8,57%	10,26%	15,81%		marci
21	NOPAT	6.636	69.049	94.009	120.209		
22	EVA (economic value added)	-3.470	29.538	54.575	79.205	ب	
23	ROI - WACC (eq. economico)	5,07%	6,92%	10,51%	16,06%		
24	(Equity + Long Debt) / Invest. (eq. Patr.)	108%	99%	115%	133%		equilibri
25	DER (leverage, eq. finanziario)	0,07	4,78	3,13	1,68	7	
26	CCF (Current Cash Flow)		167.430	189.293	221.116	7	
27	OCF (Operating Cash Flow)		-849.407	119.453	212.607		
28	UCF (Unlevered Cash Flow)		-843.007	119.453	212.607		cash flow
29	FCF (Free Cash Flow)		120	38.835	146.657		
30	FF (Financial Flow)		843.007	-119.453	-212.607		



Anni di bilancio	2019	2020	2021	2022		
Fatturato	612.542	838.900	932.400	1.032.400		000
EBITDA (MOL)	23.009	202.775	236.754	278.197		econon
EBIT (RO)	17.156	111.630	144.796	185.426	J	
Ciclo Monetario (gg)	10	25	24	24		
Investimenti netti (attivo immobilizzato)	119.979	993.234	906.276	818.505		patrin
Working capital	18 943	49 346	96.575	80.773		paulii
Capitale investito netto	138.922	1.042.580	1.002.851	899.278		

Nome indice	Formula	2019	2020	2021	2022
	attivo circolante	228.302	241.422	289.001	442.840
	totale attivo	348.281	1.234.656	1.195.277	1.261.345
grado di elasticità degli impieghi	attivo circolante / totale attivo	0,66	0,20	0,24	0,35
	liquidità differite + liquidità immediate	225.373	238.041	285.247	438.616
liquidità del capitale investito	(liq. differite + liq. immediate)/totale attivo	0,65	0,19	0,24	0,35

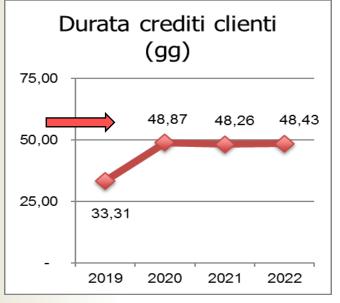


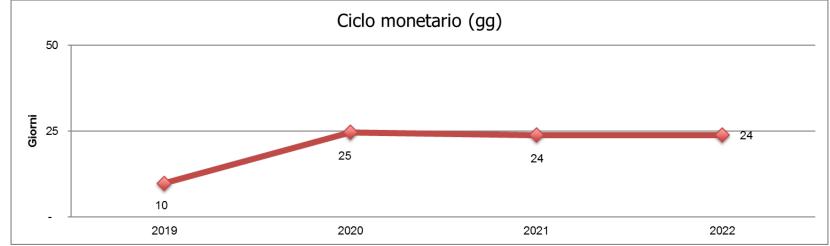


Indici di struttura finanziaria



Anni di bilancio	2019	2020	2021	2022	
Fatturato	612.542	838.900	932.400	1.032.400	economico
EBITDA (MOL)	23.009	202./75	236.754	278.197	economico
EBIT (RO)	17.156	111.630	144.796	185.426	
Ciclo Monetario (gg)	10	25	24	24	
Investimenti netti (attivo immobilizzato)	119.979	993.234	906.276	818.505	patrimoniale
Working capital	18.943	49.346	96.575	80.773	paulinoriiale
Capitale investito netto	138.922	1.042.580	1.002.851	899.278	
INDICI DI DURATA E CICLO MONETA	RIO	2019 2	020 2021	2022	
a. Durata crediti verso clienti (gg)		33,3 4	8,9 48,3	48,4	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
b. Rotazione del magazzino (gg)		1,7	1,5 1,5	1,5	Working capital
c. Durata debiti verso fornitori (gg)		25,1 2	5,6 25,8	26,0	
(a+b)-c = Ciclo monetario (gg)		10	25 24	24	



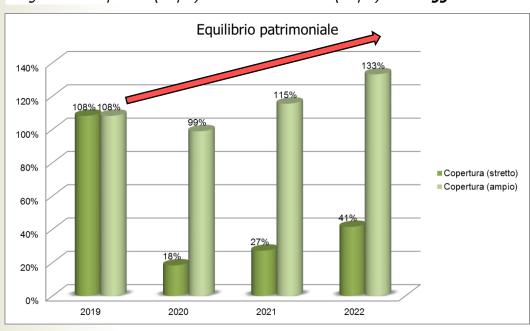


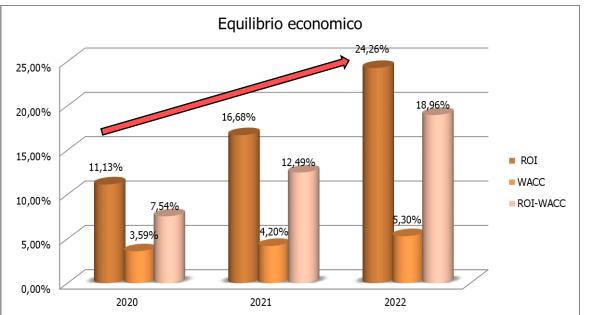
2° EQUILIBRIO: PATRIMONIALE



	2019	2020	2021	2022
Copertura (stretto)	108%	18%	27%	41%
Copertura (ampio)	108%	99%	115%	133%
Giudizio:	Equilibrio	Disequilibrio	Equilibrio	Equilibrio
	Trend (stretto)	Peggioramento	Miglioramento	Miglioramento
target: indice copertura (ampio) > 100%	Trend (ampio)	Peggioramento	Miglioramento	Miglioramento

ANALISI SITUAZIONE FINANZIARIA





1° EQUILIBRIO: ECONOMICO

	2019	2020	2021	2022
ROI	12,35%	11,13%	16,68%	24,26%
ROD	20,18%	1,94%	4,71%	6,39%
ROI-ROD	-7,83%	9,20%	11,97%	17,87%
Giudizio:	Diseauilibrio	Eauilibrio	Eauilibrio	Eauilibrio



DEBT COME φάρμακον

MEDICINA

... MA ANCHE VELENO

LA STRUTTURA DEL PASSIVO NON **ERA CERTAMENTE OTTIMALE!**

20		_IBRIO:	ETRIA	NIZTA.	DIA
	COOT	TDKIO.	LIIW	IVLIA	KIU

	2019	2020	2021	2022
Financial Debt (current+non current)	9.119	862.117	760.165	563.508
Equity	129.802	180.464	242.687	335.770
	2019	2020	2021	2022
D / E (leverage)	0,07	4,78	3,13	1,68
Valore limite	3,00	3,00	3,00	3,00
Giudizio:	Equilibrio	Disequilibrio	Disequilibrio	Equilibrio
target: leverage < limite	Trend:	Peggioramento	Miglioramento	Miglioramento



NO!



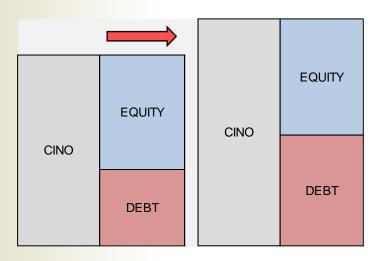
PRIORITA': NON INDEBITARE TROPPO
L'AZIENDA E ... L'IMPRENDITORE!
RAPPORTO DI GEARING AL MASSIMO
(VALORE LIMITE): D/E = 3

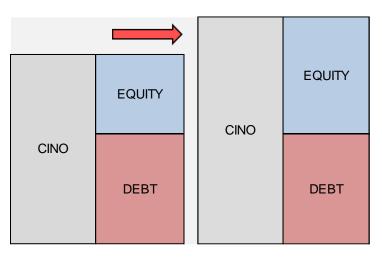
... LIMITARE LA CRESCITA

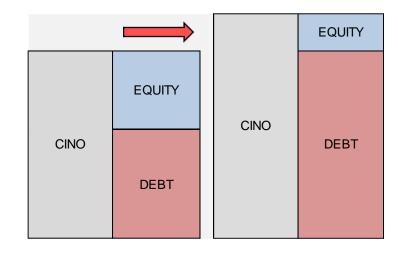
... DOPO UNA SETTIMANA «ok mi sono convinto del D/E ... ma perchè rinunciare a quella ghiotta occasione? esiste un'altra strada ...»?



L'EQUILIBRIO FINANZIARIO (D/E) DINAMICO DIPENDE DALL'EQUILIBRIO TRA \triangle CI e \triangle MP, INFATTI:







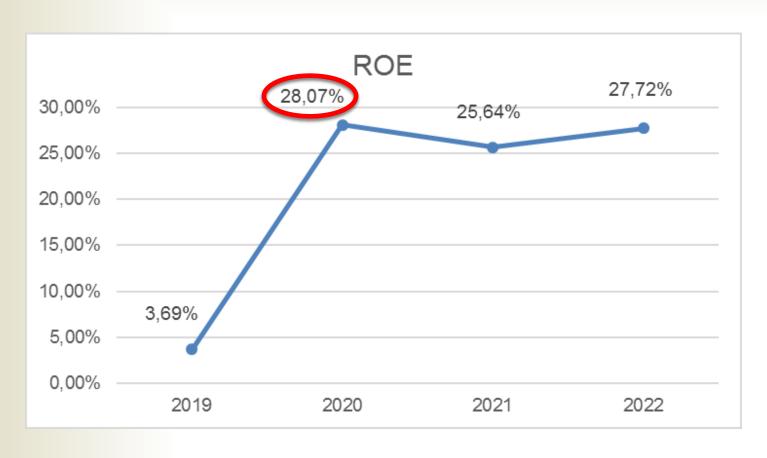
 \triangle CI = \triangle MP ... D/E STABILE \triangle CI < \triangle MP ... D/E SI RIDUCE

 \triangle CI > \triangle MP ... D/E AUMENTA

TASSO DI CRESCITA DEI MP DIPENDE DA **ROE** (IN ASSENZA, COME NEL CASO, DI AUMENTO CAPITALE E DISTRIBUZIONE DI UTILI)

IL LIVELLO DI **D/E DESIDERATO NELLA CRESCITA** (EQULIBRIO FINANZIARIO DINAMICO) DIPENDE DAL TASSO DI CRESCITA DEL CI MA ANCHE DAL ROE (IN IPOTESI DI ASSENZA AUCAP E DI DISTRIBUZIONE DI UTILI)





ROE PROGRAMMATO = 28%

SI POTEVA RAGGIUNGERE IL LIVELLO DI ROE TALE DA GARANTIRE UN D/E = 3?

IL ROE DOVEVA ESSERE (INVECE CHE 28%) ALMENO PARI AL 85% PER OTTENERE UN D/E = 3

IL ROE A SUA VOLTA E' IN FUNZIONE
ROI

ERA POSSIBILE INDIVIDUARE IL ROI NECESSARIO PER UNA EQULIBRATA STRATEGIA DI CRESCITA AZIENDALE?

SI ATTRAVERSO LA RELAZIONE CHE COLLEGA ROE AL ROI!



R.O.E. = [R.O.I. + (R.O.I. -i) * D/E + GS/E] * (1 - t))

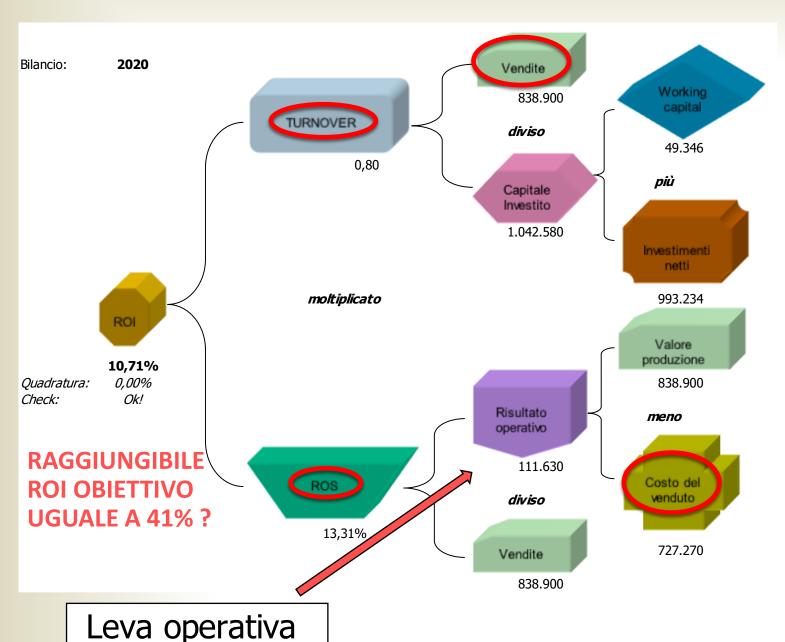
	2019	2020	2021	2022
ROI	12,35%	10,71%	14,44%	20,62%
ROD	20,18%	2,13%	4,18%	4,81%
ROI-ROD	-7,83%	8,57%	10,26%	15,81%
DER Debt Equity Ratio (Leverage)	0,07	4,78	3,13	1,68
T = incidenza fiscale = imposte / imponibile	69%	46%	45%	41%
1 - T	31%	54%	55%	59%
GS/E = incidenza gestione straordinaria	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ROE = ((ROI+(ROI-ROD)*DER+GS))*(1-T)	3,69%	28,07%	25,64%	27,72%



PONENDO COME INCOGNITA X ROI OBIETTIVO E COME ELEMENTI DATI ROE - D/E - ROD

85%=((ROI-2,13%)*3+ROI))*(1-0,457)





ERA RAGGIUNGIBILE IL LIVELLO DI ROI PARI AL 41% TALE DA GARANTIRE UN D/E LEVERAGE EQUILIBRATO?

NO!

... SI DOVEVA PER FORZA RINUNCIARE E RIDURRE IL SAGGIO DI CRESCITA IN MODO DA GARANTIRE UN D/E EQULIBRATO

CONCLUSIONE: PER COGLIERE OPPORTUNITA' DI CRESCITA IMPORTANTI SERVE APPORTO DI EQUITY!

5. LA DECISIONE FINALE



Anno		2020			2021			2022			2023	
Anno	unità	costo	Totale	unità	costo	Totale	unità	costo	Totale	unità	costo	Totale
Investimenti materiali												
3^ punto di sa sutomezzi			-			-			-			-
Capannone industriale/automezzi pesanti	1,00	603.000	603.000			-			ı			-
Investimenti di mantenimento			-	1	2.500	2.500	1	2.500	2.500	1	2.500	2.500
			-			-			-			-
Totale	1,00		603.000	1		2.500	1		2.500	1		2.500
Investimenti immateriali												
Investimenti di mantenimento	1,00	2.500	2.500	1	2.500	2.500	1	2.500	2.500	1	2.500	2.500
			-			-			-			-
			ı			-			ı			-
Totale	1,00	2.500	2 500	1		2.500	1		2.500	1		2.500
TOTALE GENERALE			605.500			5.000			5.000			5.000

3.20. Bilanciamento Fonti - Impieghi

		2019	2020	2021	2022	2023
Debiti finanziari B/T v/banche e istituti		10.000	37.829	21.911		
Debiti v/altri finanziatori B/T		-				
Debiti v/fornitori per impianti B/T		-	-	-	-	-
Debiti commerciali B/T		26.012	26.905	28.734	30.968	33.204
Altri debiti B/T		134.291	104.334	39.435	40.544	41.575
BCC di Roma			500.000	478.559	451.992	424.481
Debiti finanziari ML/T v/banche e istituti		-	500.000	478.559	451.992	424.481
Attività liquide		881	1.000	1.000	84.829	238.956
	quadratura:	-	-	-	-	-
	check:	Ok!	Ok!	Ok!	Ok!	Ok!

5. LA DECISIONE FINALE





UN LEVERAGE IN TARGET!

D/E = 3

Miglioramento

3° EQUILIBRIO: FINA NZIA RIO

target: leverage < limite

	2019	2020	2021	2022
Financial Debt (current+non current)	9.119	536.829	499.470	367.163
Equity	129.802	177.232	235.257	317.398
	2019	2020	2021	2022
D / E (leverage)	0,1	3,0	2,1	1,2
Valore limite	3,0	3,0	3,0	3,0
Giudizio:	Equilibrio	Equilibrio	Equilibrio	Equilibrio

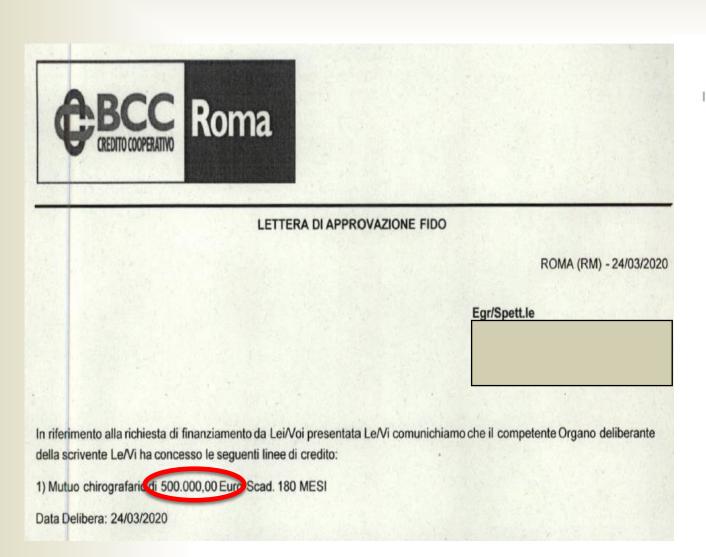
Trend:

Peggioramento

Miglioramento

5. LA DECISIONE FINALE









Oggetto: FONDO DI GARANZIA - F.Gar.L.662/96, posizione M.C. 1083572,

finanziamento di EURO 500.000,00,

da concedere,

importo massimo garantito dal Fondo: EURO 400.000,00,

copertura dell'insolvenz § 80,00%,

Equivalente Sovvenzione Lordo: Euro 79.976,11,

(13,91% dell'investimento)

agevolazione concessa ai sensi e nel rispetto delle condizioni previste per

la regolamentazione UE sugli aiuti "de minimis".

Codice registrazione aiuto (COR / CORVAR) ai sensi del art. 14

legge 29 luglio 2015 n. 115: 1696519





A cura di:

Roberto De Silvio – Finanzialista – Dottore Commercialista Cell 335.7903292 email robertodesilvio66@gmail.com